

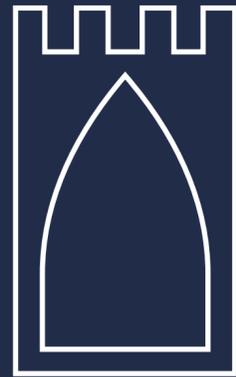


OPERA PARK

THE ROYAL LIFE



**OPERA
PARK**
THE ROYAL LIFE



OPERA PARK

THE ROYAL LIFE

CONCEPTO DEL EMPRENDIMIENTO

The Royal Life

Opera Park es un condominio de lujo que nace en torno a un castillo histórico ubicado en el corazón de zona norte en la ciudad de Córdoba. Las 4 torres de departamentos que coronan el castillo, invitan a los propietarios a disfrutar los **placeres reales** de la vida contemporánea. Un proyecto arquitectónico con estilo europeo que combina un gran parque, excelentes amenities y la calidad constructiva que garantizan los condominios **OPERA**.



S T O R Y T E L L I N G

Una historia inolvidable

Cuenta la historia que el castillo donde se construye Opera Park, es una réplica exacta de uno ubicado a orillas del Rin en lo que hoy es Alemania. Algunos dicen que fue un conde, otros afirman que fue un príncipe. Lo cierto es que paseando a orillas del río, el extranjero conoció a una bella mujer y se enamoró de ella y del lugar que tanto le recordaba a su hogar. Allí mismo, construyó el maravilloso castillo, a orillas del río, tratando de plasmar a viva imagen la realeza y majestuosidad de la vivienda de su padre en el viejo continente. Allí se casaron y vivieron juntos disfrutando del entorno natural y de una vista privilegiada. La misma que hoy ofrece este emprendimiento único.

UBICACIÓN

Cerca de todo

Opera Park se encuentra en una zona privilegiada en el corredor residencial más exclusivo de la ciudad, ubicado entre las calles Costanera Norte, Nazaret, Manuel Quintana y Temístocles Castellanos, en Barrio Las Rosas. Ofrece una maravillosa vista del Río por encontrarse a sus márgenes y debido a su construcción en altura permite admirar un paisaje panorámico que combina la ciudad y las sierras. El emprendimiento cuenta con un terreno de 20.000 metros cuadrados en el que se distribuyen las 4 exclusivas torres que cuentan con 12 pisos de altura y amenities exclusivos.



UBICACIÓN

Ventajas de la ubicación

10'

a Córdoba Shopping Center y Nuevocentro Shopping
a Superdomo Orfeo y Dinosaurio Mall
a los principales Hipermercados

15'

a Aeropuerto Internacional de Córdoba
a la Universidad Siglo 21 y Universidad Blas Pascal

20'

a centro de la ciudad

40'

a las Sierras de Córdoba



A M E N I T I E S

Placeres reales de hoy

En la época de los castillos los espacios en común eran lugares como grandes salones, donde las personas compartían momentos, exquisitos banquetes, música y obras teatrales. Se utilizaban para socializar, conocer nuevas personas, divertirse en familia y planear aventuras futuras.

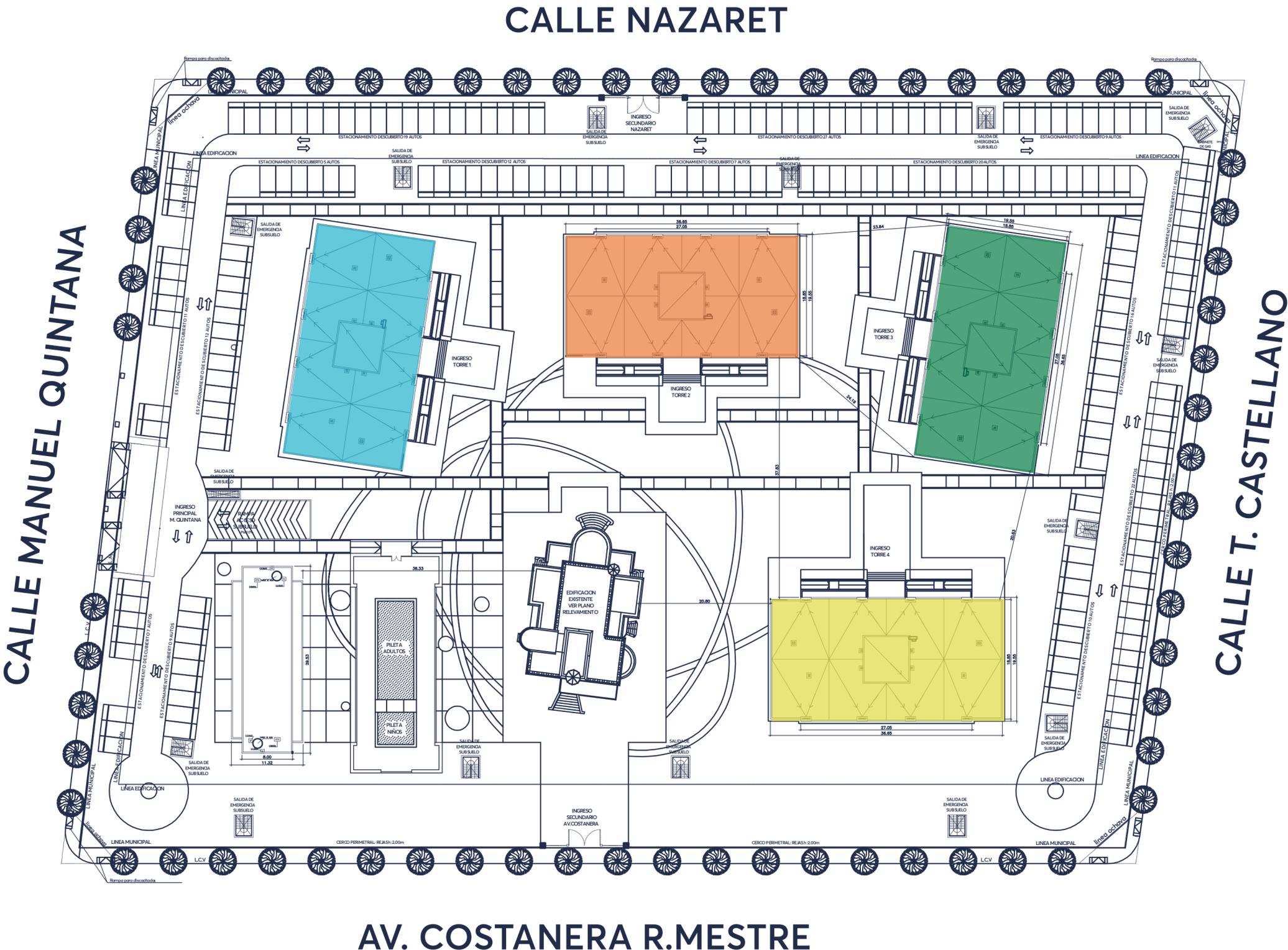
En Opera Park esta esencia se mantiene, nuestros amenities están pensados para compartir momentos, relajarse y descansar, vivir buenas experiencias, cocinar anécdotas y sumergirse en largas charlas. Nuestros amenities serán leyenda por su capacidad de deslumbrar a las personas de detalles combinados con materiales y artículos de última generación, para que sólo haya que preocuparse por el momento y disfrutar, al igual que sucedía en épocas de antaño.

- **Castillo Multiespacio** 717 m² | Spa, Fitness, Gourmet
- **SUM** 325 m²
- **PISCINA** 20x6m

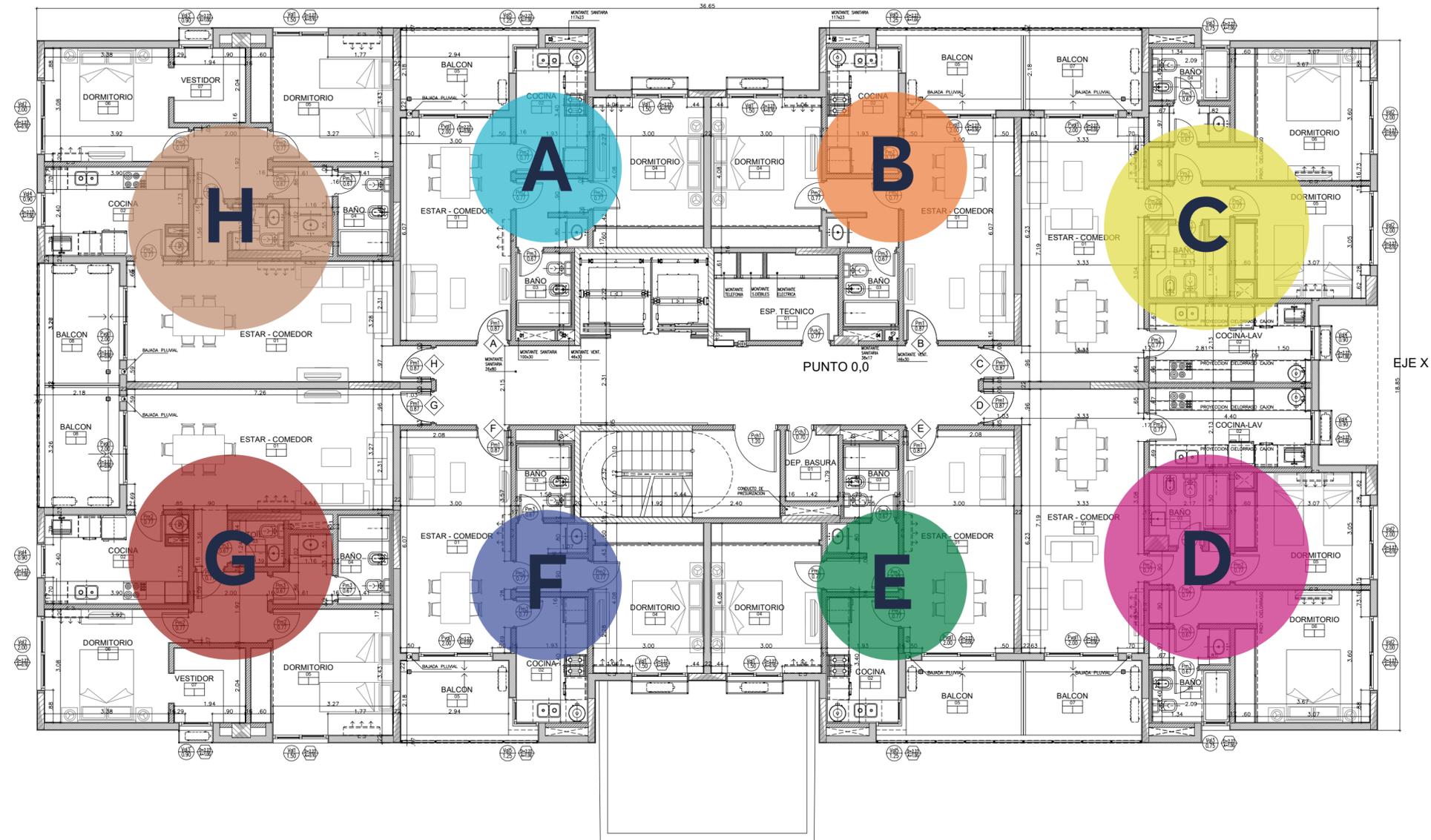


Plano General

- T1
- T2
- T3
- T4



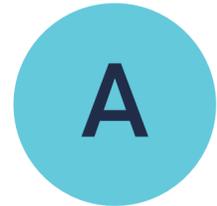
Planta Tipo



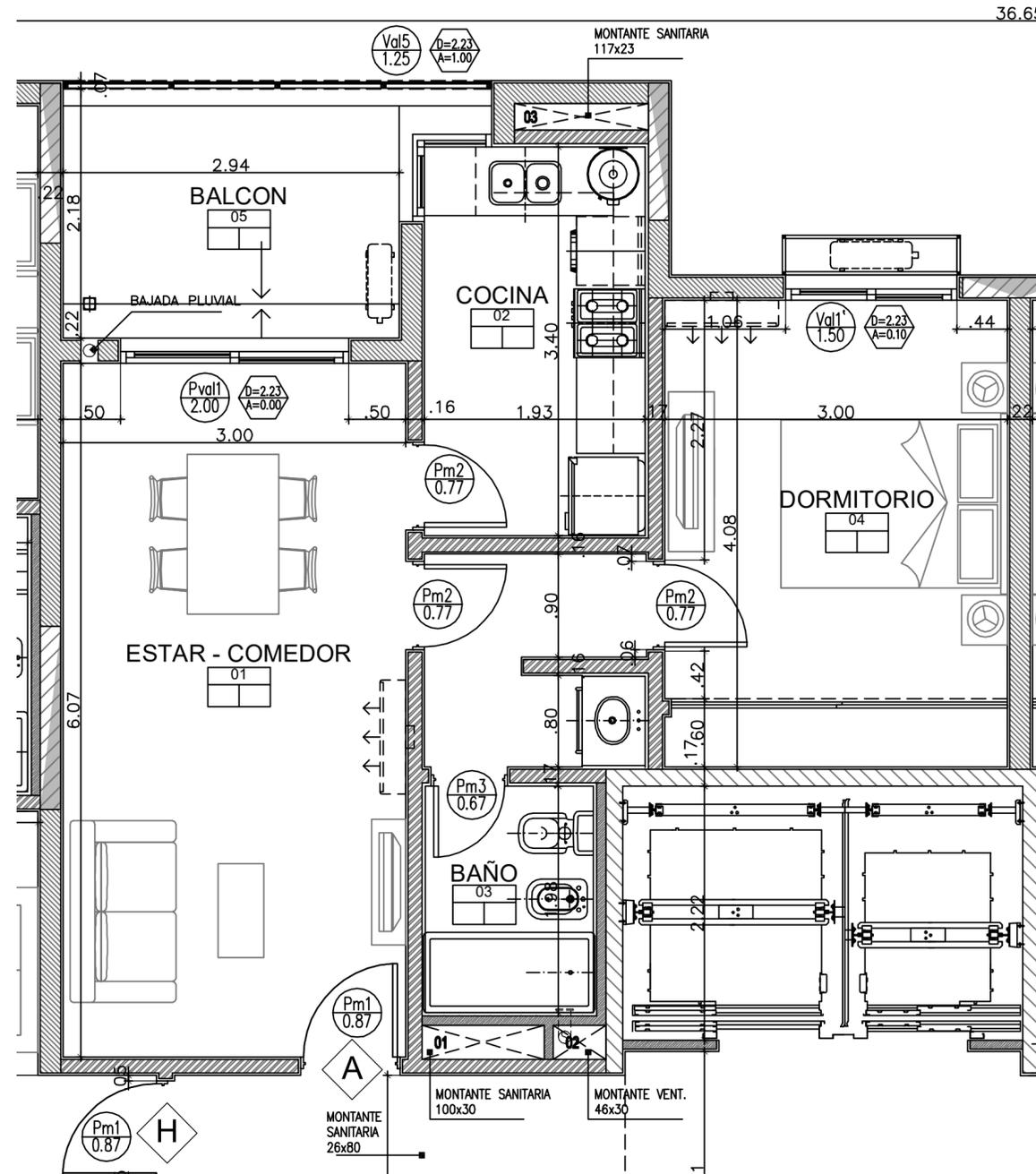
Pisos 1° a 12°

Tipología A

Sup. Total: 70,62 m²

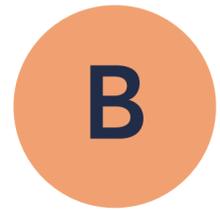


1 Dormitorio

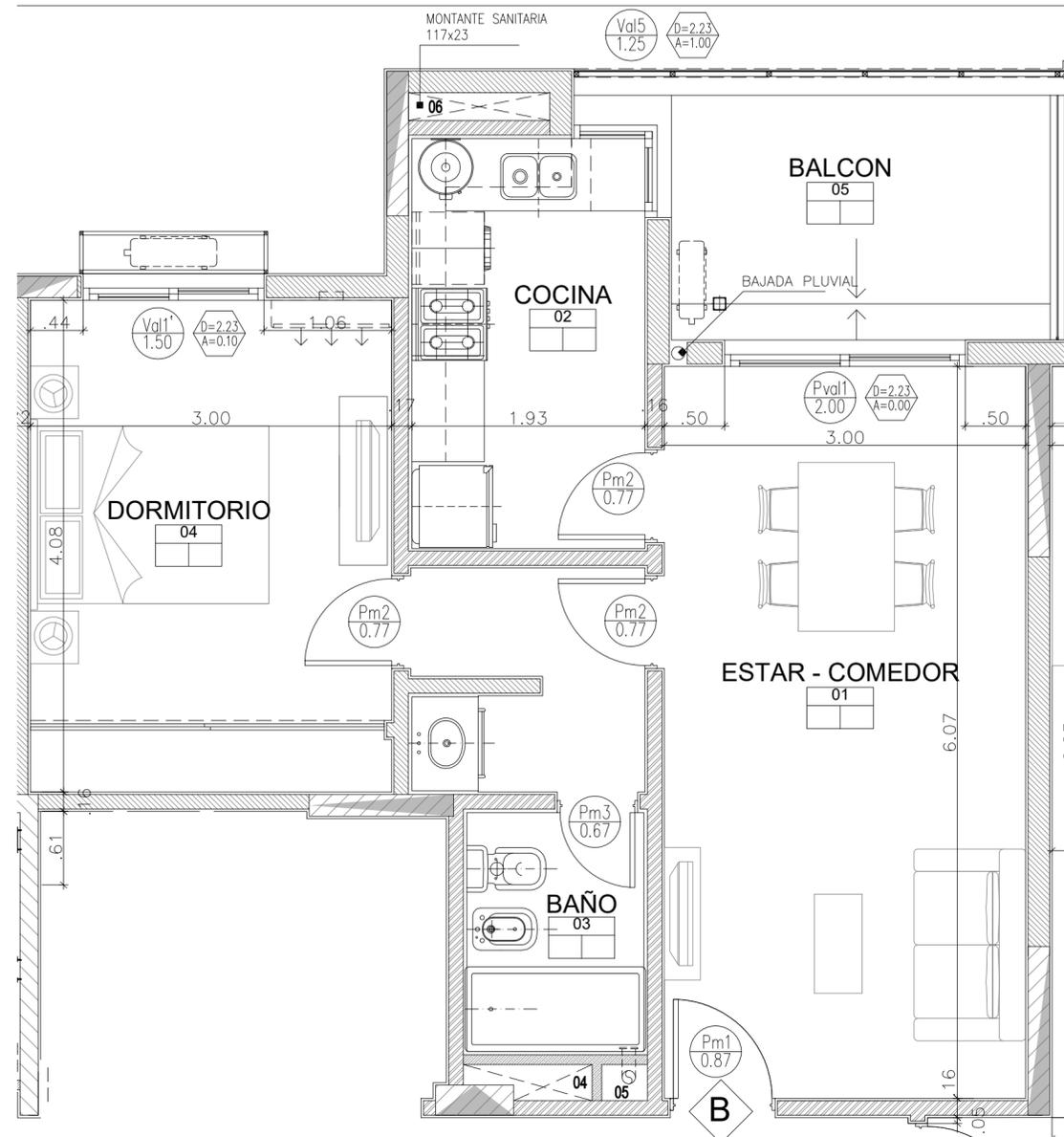


Tipología B

Sup. Total: 70,62 m²



1 Dormitorio

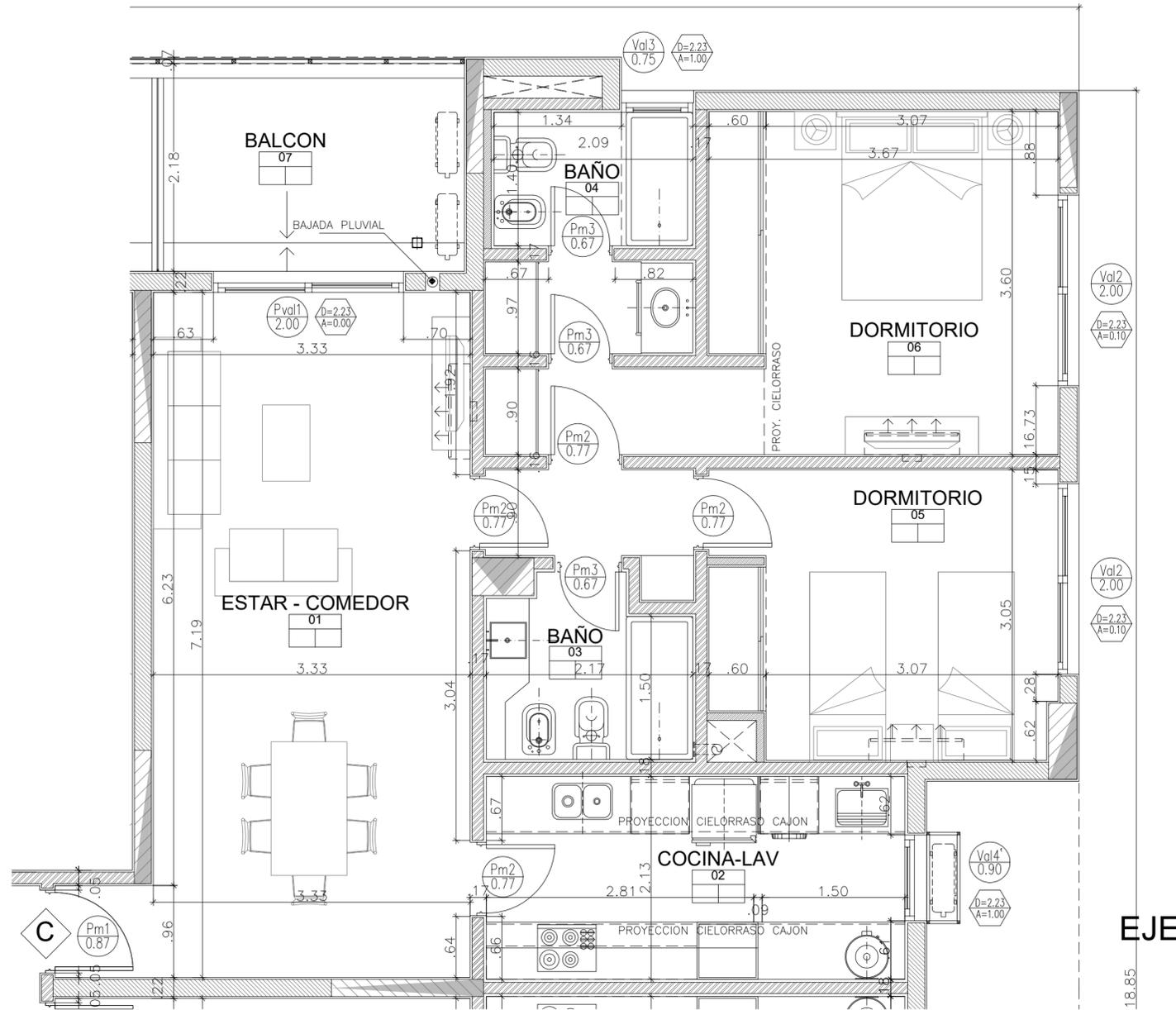


Tipología C

Sup. Total: 111,26 m²

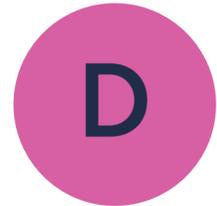


2 Dormitorios

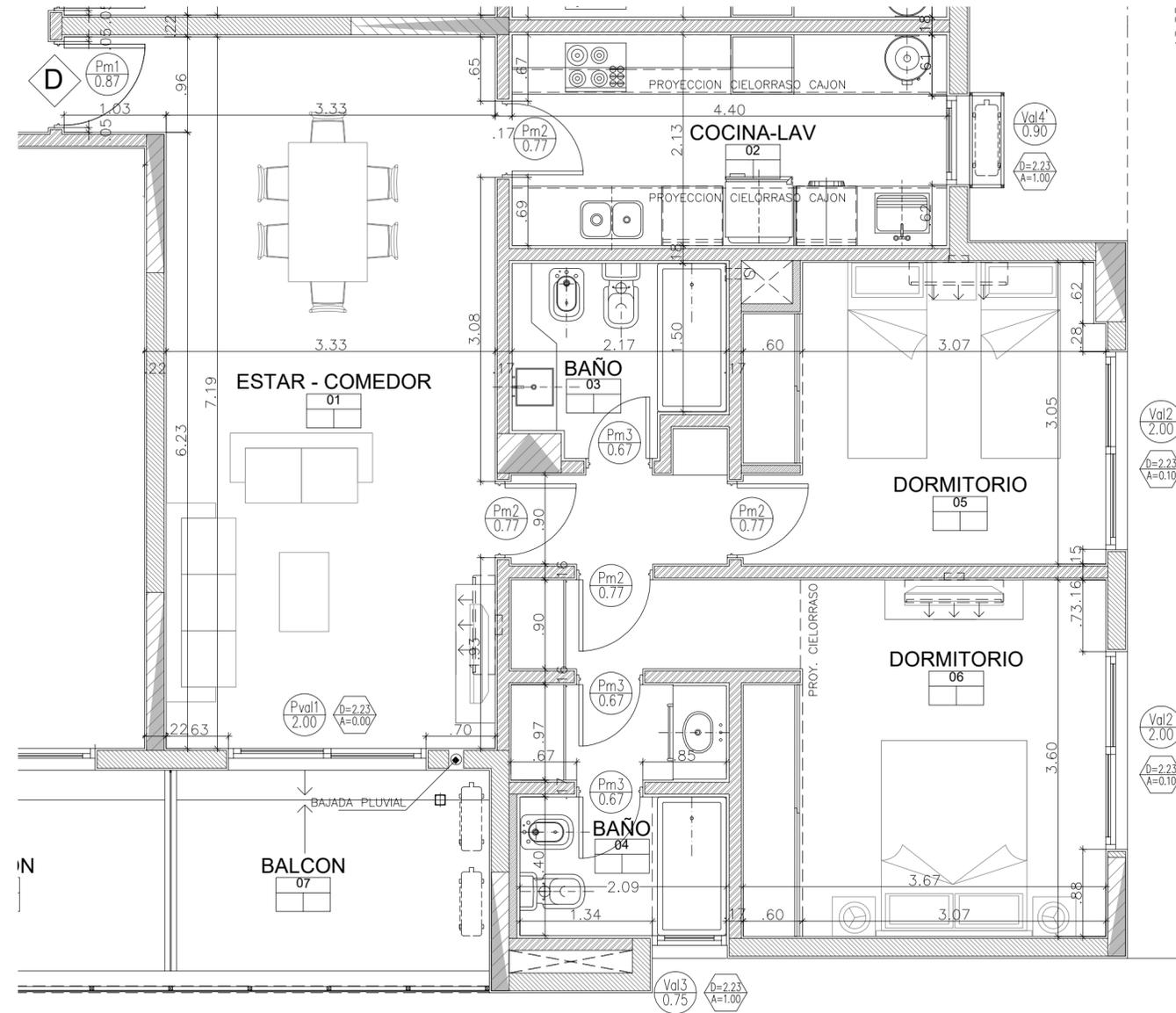


Tipología D

Sup. Total: 111,26 m²



2 Dormitorios

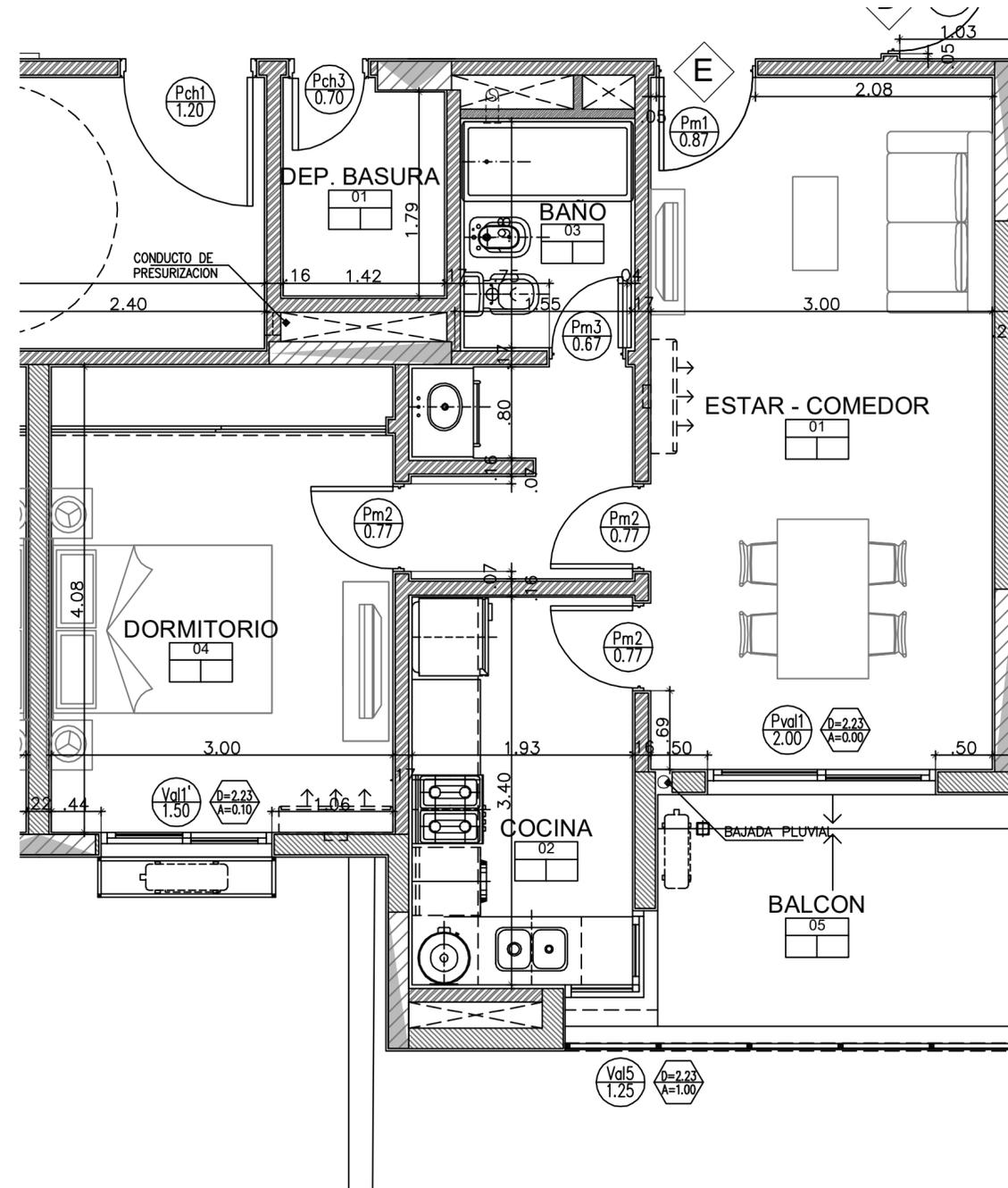


Tipología E

Sup. Total: 70,62 m²



1 Dormitorio

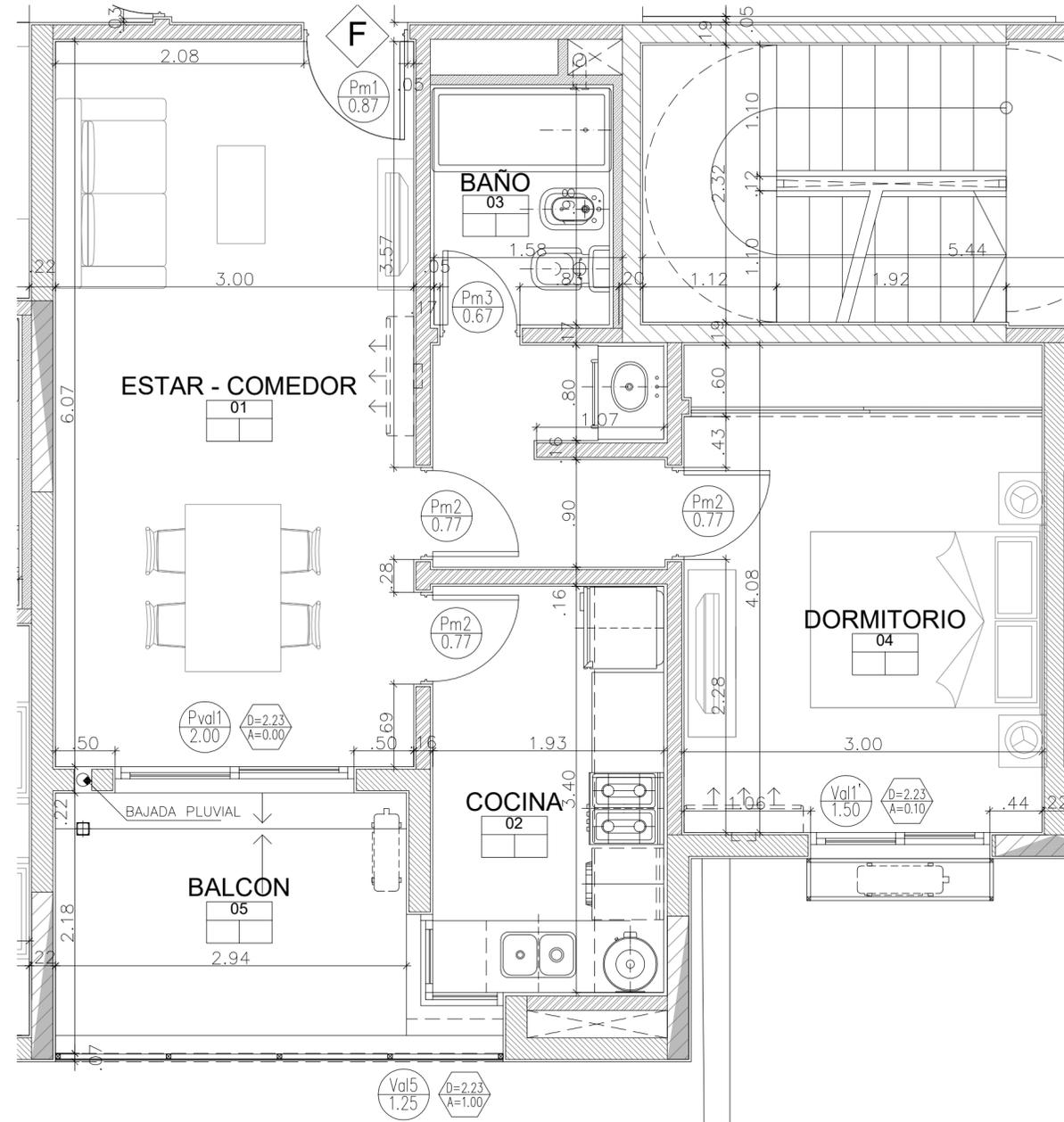


Tipología F

Sup. Total: 70,62 m²



1 Dormitorio

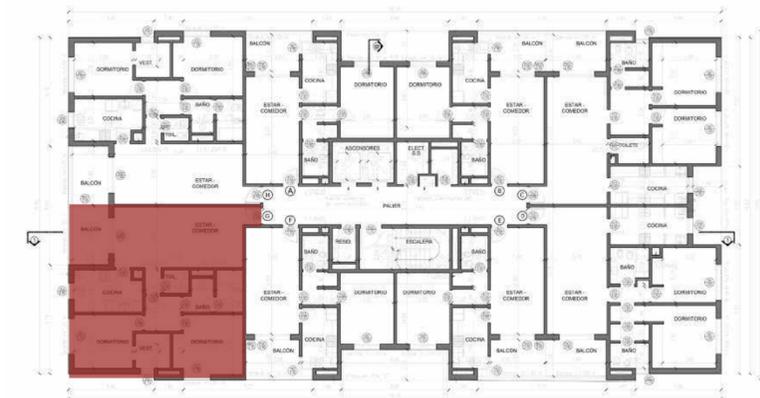
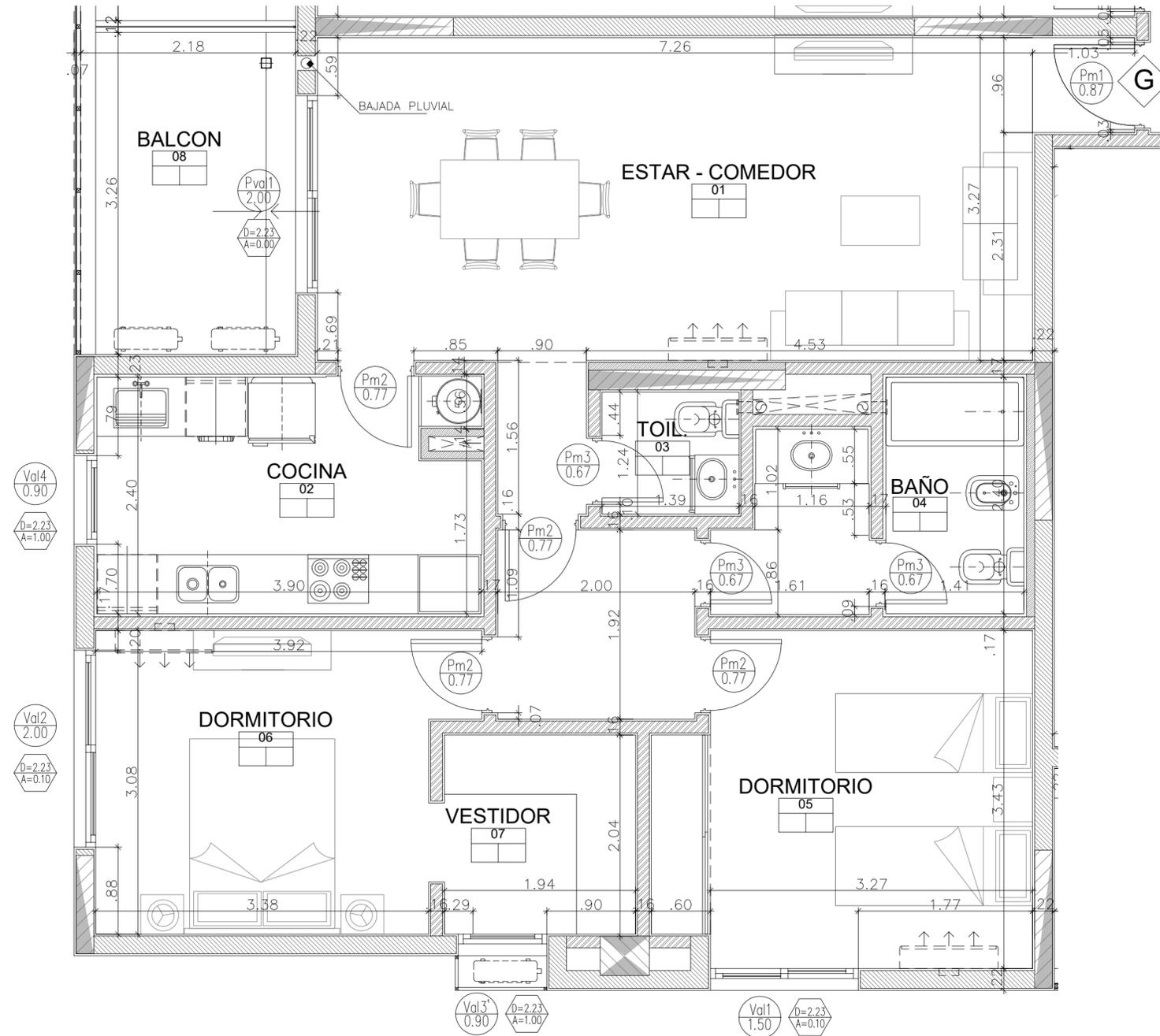


Tipología G

Sup. Total: 111,26 m²



2 Dormitorios

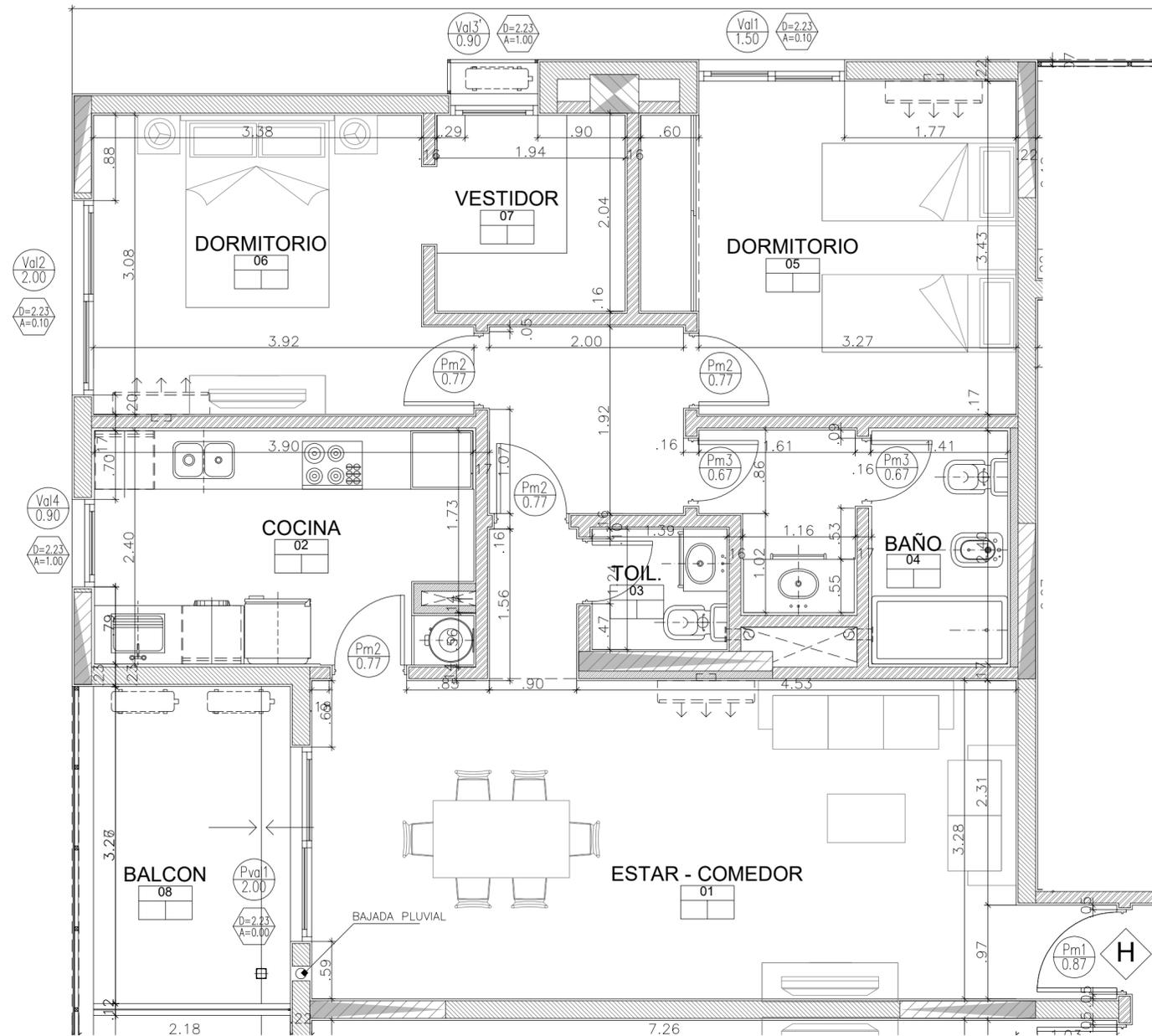


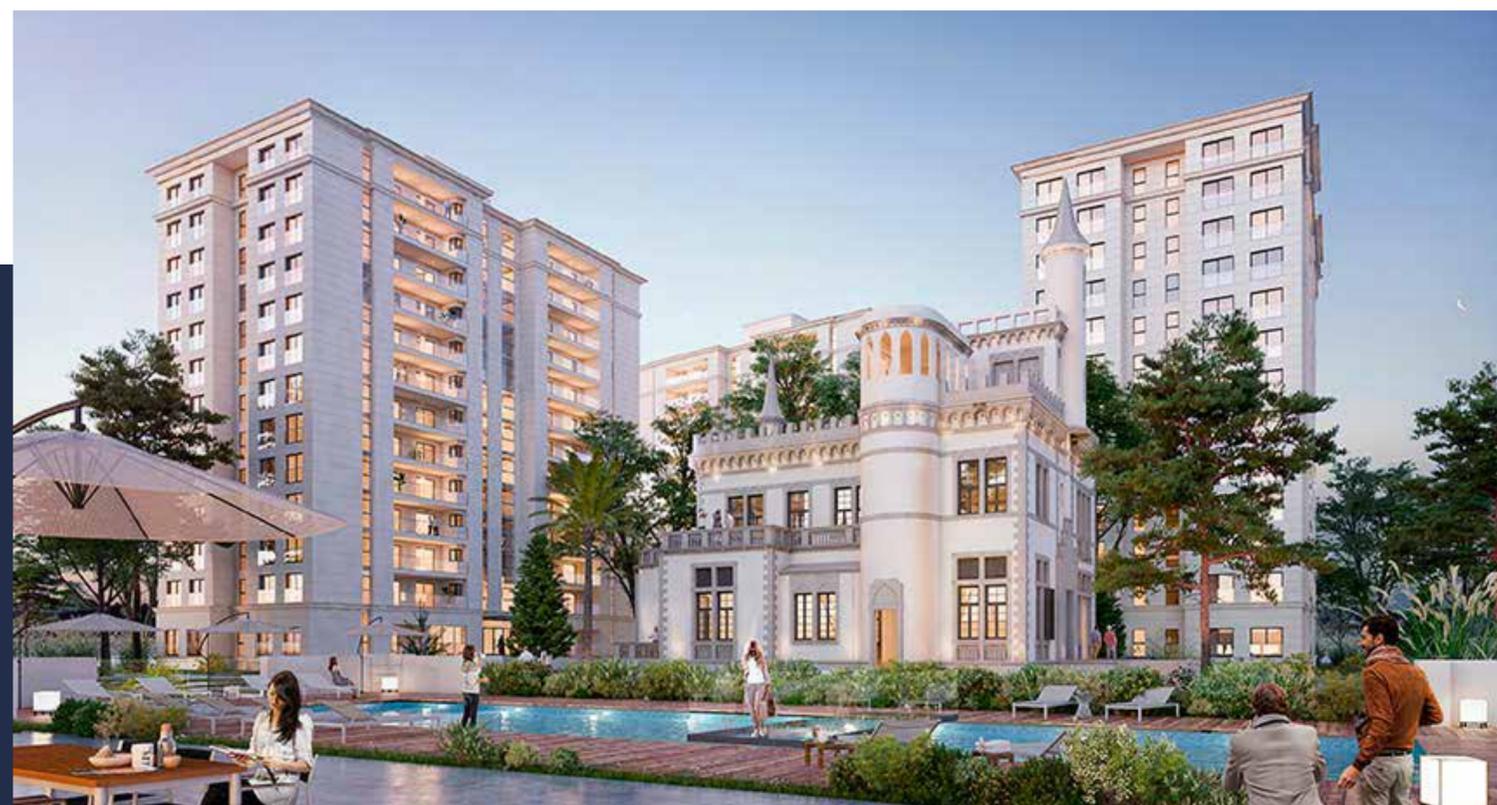
Tipología H

Sup. Total: 111,26 m²



2 Dormitorios





LISTA DE PRECIOS